

41.

A helyi önkormányzat finanszírozásáról szóló törvény 7. szakaszának 1. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2006/62., 2011/47., 2012/93., 2013/99. – összehangolt din összeg, 2015/95. – összehangolt din összeg, 2016/83., 2016/91. – összehangolt din összeg, 2016/104. – másik törvény, 2017/96. – összehangolt din összeg, 2018/89. – összehangolt din összeg és 2018/95. – másik törvény szám) alapján, a 6. szakasz 1. bekezdésének 5. pontjával kapcsolatban, a közjavak használata utáni térítvényekről szóló törvény 239. szakaszának 3. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 18/95. szám) és Topolya község Statútuma 47. szakaszának 1. bekezdése 3. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5. szám) alapján Topolya Községi Képviselő-testülete 2019. május 30-i ülésén meghozta az alábbi

## HATÁROZATOT A TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN LÉVŐ KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATI DÍJAIÉRŐL

### 1. szakasz

E határozat megállapítja a Topolya község területén lévő közterületek használati díjának összegét, a kedvezményeket, a közterület használatáról szóló adatok tartalmát és a díjfizetési kötelezettséget meghatározó illetékes szerv számára való megküldésének módját.

### 2. szakasz

A közterület-használati díjak:

1) közterület-használati díj a közterület üzleti és más célú használatáért - kivéve sajtótermék, könyv és más publikáció, valamint népi mesterség terméke, háziipari és kézműves termék értékesítése,

2) közterület-használati díj a közterület saját és más személyek igényére hirdetési célból való használatáért, terület- és létesítményhasználatért saját és más személyek igényére hirdetési célból, amely közvetlenül befolyásolja a közterület rendelkezésre állását, minőségét vagy más tulajdonságát, és amelyre a község szerve adja ki az engedélyt,

3) közterület-használati díj a közterület építőanyaggal, építkezési munkálatok kivitelezésével és építés miatti elfoglalásáért.

A közterület, jelen rendelet értelmében, a község tervdokumentumában meghatározott terület, amelyet azonos feltételekkel mindenki használhat, ezek:

- a közforgalmú közlekedési terület (út, utca, gyalogos övezet és hasonlók),
- a zöldterület (park, köztér, városi erdő és hasonlók),
- a tömb közterülete (parkosított felületek és közlekedési felületek).

A közterület jelen határozat 2. szakaszának 1. bekezdése 1) pontja szerinti üzleti és más célokra való használata a közterület alábbiak miatti elfoglalását jelenti:

- alkalmi létesítmény: kioszk, pult, kerthelyiség, fagylaltgép, bankautomata, sajtótermékek árusítására alkalmas automata, kiskereskedelmi értékesítésre, valamint kézműves és egyéb szolgáltatások végzésére szolgáló mozgatható eszköz, könnyűszerkezetű épület a kommunális közvállalatok tevékenységeinek végzésére, telefonfülke és hasonló létesítménye, vendéglátó kerthelyiség;

- vidámparkok, cirkuszok és szórakoztató tevékenységre szolgáló egyéb létesítmény, sportlétesítmények (sportpályák, jégpályák, kosárlabdapályák, röplabdapályák és hasonlók).

A közterület üzleti és más célokra való használata a jelen szakasz 1. bekezdésének 1) pontja értelmében a közterület ideiglenes használatát jelenti, és nem vonatkozik tartós jellegű használatra infrastrukturális létesítmény kiépítésével.

### 3. szakasz

A közterület-használati díj kötelezettje a közterület használója.

### 4. szakasz

A közterület-használati díj alapját a használt terület négyzetméterben (m<sup>2</sup>) kifejezett területe képezi.

## 5. szakasz

A közterület-használati díj legmagasabb összegét a közjavak használata utáni díjakat meghatározó törvény 12. melléklete írja elő.

A díj mértékének előírására vonatkozó kritériumok: a területhasználat ideje, a zóna, amelyben a használandó terület található, valamint a létesítmény műszaki-használati jellemzői, amennyiben a közterületet létesítmény felállítására használják.

## 6. szakasz

A zónákat mint a díjak megszabásának kritériumát a telekrendezési járulék megállapításáról szóló határozattal (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2015/3. szám) összhangban állapítják meg.

## 7. szakasz

A közterület-használati díj meghatározása a használt terület alapján történik, annak használati idejével arányosan vagy a műszaki-használati jellemzők szerint.

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett díjat a Közbevételek Megállapító és Megfizető Osztály állapítja meg végzésével.

A díjkötelezett köteles az előző hónapra vonatkozó meghatározott díjfizetési kötelezettséget a tárgyhónap 15-éig teljesíteni, azokra a hónapokra pedig, amelyekre a kötelezettség a végzés kézbesítésének pillanatában esedékes, a végzés kézbesítésének napjától számított 15 napos határidőn belül.

A díjkötelezett, amikor a Területtervezési, Városrendezési, Építési, Környezetvédelmi, Kommunális-lakásügyi és Gazdasági Osztálynak (a továbbiakban: illetékes osztály) benyújtja a közterület-használati kérelmet, köteles mellékelni a Közbevételek Megállapító és Megfizető Osztály bizonyítékát arról, hogy az előző időszakra vonatkozóan törlesztette a közterület-használati díj alapján fennálló adósságait.

A díjkötelezett köteles a közterület-használati kérelem tartalmát illető minden változást bejelenteni az illetékes osztálynál a változás keletkezésétől számított 8 napon belül.

A jelen szakasz 2. bekezdésében említett végzés ellen fellebbezés nyújtható be a pénzügyekre illetékes minisztériumhoz, a Közbevételek Megállapító és Megfizető Osztályon keresztül.

A megállapítás, az ellenőrzés, a megfizetés, a visszafizetés, a kamat, a kényszerbehajtás, az elévülés és minden más eljárás tekintetében, amiről e határozat nem rendelkezik, értelemszerűen az adóeljárást és az adóigazgatást szabályozó törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

## 8. szakasz

Közterület-használati díjat a költségvetési eszközök közvetlen és közvetett felhasználói nem fizetnek.

## 9. szakasz

A közterület-használati díj befizetése a közbevételek befizetésére szolgáló számlákra történik.

## 10. szakasz

A közterület-használati díjból megvalósított bevételek Topolya község költségvetésének eszközeit képezik.

## 11. szakasz

A jelen határozat rendelkezéseinek alkalmazása feletti felügyeletet a Közbevételek Megállapító és Megfizető Osztály gyakorolja, a felügyelői felügyeletet pedig a Felügyelői Osztály.

## 12. szakasz

E határozat szerves részét képezi a közterület-használati díjjegyzék.

## 13. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

## KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJJEYZÉK

## 1. díjtételszám

A közterület-használati díj a közterület üzleti és más célú használatáért, kivéve sajtótermék, könyv és más publikáció, valamint népi mesterség terméke, háziipari és kézműves termék értékesítése céljából, meghatározása napi összegben, a használati idővel arányosan történik, a használt terület minden teljes vagy megkezdett m<sup>2</sup>-ére, az alábbiak szerint:

1) Nyári kerthelyiségek, kiosk és egyéb könnyűszerkezetű építmény kihelyezése:

I. zóna.....18,00 dinár,

II. zóna.....12,00 dinár,

III. zóna.....10,00 dinár;

2) Mozgatható berendezések és objektumok kihelyezése (kiállító és elárúsító pultok, hűtőberendezések és egyéb berendezések fagyalt és frissítő italok árusítására, pattogatott kukorica és egyéb sülték készítésére alkalmas berendezés, trambulín és egyéb szórakozató játékok):

I. zóna.....32,00 dinár,

II. zóna.....27,00 dinár,

III. zóna.....16,00 dinár;

3) Cirkuszi sátor és vidámpark felállítása:

I. zóna.....13,00 dinár,

II. zóna.....6,00 dinár,

III. zóna.....5,00 dinár;

4) Közterület vagy üzlethelyiség előtti terület üzleti célú használata bármilyen egyéb módon:

I. zóna.....6,00 dinár,

II. zóna.....4,00 dinár,

III. zóna.....3,00 dinár;

5) Szabad terület használata táborokra, sátorok és egyéb ideiglenes jellegű építmények felállítására:

I. zóna.....16,00 dinár,

II. zóna.....16,00 dinár,

III. zóna.....10,00 dinár;

A jelen díjtételszám 1. bekezdésének 1)-5) pontjában szereplő díjak kötelezettje jogi személy, vállalkozó vagy természetes személy, aki a közterületet vagy az üzlethelyisége előtt területet üzleti vagy egyéb célokkal elfoglalja.

A közterület vagy az üzlethelyiség előtti terület üzleti célokra történő használatát a hatályos határozattal összhangban végzik.

A jelen díjtételszám 1. bekezdésének 5) pontjában foglalt díj fizetése alól felmenthetők a 15 év alatti gyerekek, a hadirokkantak, a békeidei rokkantak és a munkarokkantak, a katonák és a katonaiskolák növendékei, a vakok, valamint a süketek szerbiai szövetségének tagjai, a számukra szervezett üdülésen csoportosan tartózkodó gyerekek és fiatalok, valamint oktatási és kulturális intézmények, a községi elnök végzése által.

A jelen díjtételszám 1. bekezdésében foglalt díjat folyó hónap 15-éig kell befizetni az előző hónapra, a Közbevételeket Megállapító és Megfizetető Osztály megterhelése alapján végzéssel, mégpedig az illetékes szerv előzetesen kiadott jóváhagyása nyomán, az előírásokkal összhangban.

Az illetékes osztály köteles a jelen díjtételszám 5. bekezdésében foglalt aktus egy példányát kézbesíteni a Közbevételeket Megállapító és Megfizető Osztálynak, az adósságvállalásról szóló végzés meghozatalához jelentős adatokkal, valamint a területfoglalás mértékéről, fajtájáról, az időtartamról és a zónáról, a díjfizetés alóli mentesülésre való jog megvalósítási feltételeinek teljesüléséről, valamint a kérelmezőről szóló adatokkal.

A kérelmezőről szóló adatok jogi személy esetében a jogi személy elnevezése és székhelyének címe, adóazonosító jele, törzsszáma és folyószámlája; természetes személy – vállalkozó esetében család- és utónév, az üzlet elnevezése címmel, adóazonosító jel, az üzlet törzsszáma, folyószámlája, a természetes személy személyi száma (JMBG) és laccíme.

## 2. díjtételszám

A közterület-használati díj - a közterület saját és más személyek igényére hirdetési célú használatáért, terület- és létesítményhasználat saját és más személyek igényére hirdetési célból, amely közvetlenül befolyásolja a közterület rendelkezésre állását, minőségét vagy más tulajdonságát, és amelyekre a község illetékes szerve adja ki az engedélyt - meghatározása napi összegben, a használt terület minden teljes vagy megkezdett m<sup>2</sup>-ére történik, az alábbiak szerint:

1) Reklámtábla használata, beleértve a cégjelzés üzlethelyiségen kívüli kifüggesztését és kiírását a községhez tartozó objektumokon és területeken (utak, járdák, zöldterületek, oszlopok és hasonlók):

I. zóna.....16,00 dinár,

II. zóna.....10,00 dinár,

III. zóna.....8,00 dinár;

A jelen díjtételszám 1. bekezdésének 1. pontjában foglalt díjkötelezett jogi személy, illetve vállalkozó, akinek reklámtábla, óriásplakát használatát – kihelyezését jóváhagyják, beleértve a cégjelzés üzlethelyiségen kívüli kifüggesztését és/vagy kiírását a községhez tartozó objektumokon és területeken.

Az óriásplakát kihelyezését a Telekrendezési, Útkezelési, Kommunális és Településtervezési és – rendezési Közvállalattal kötött külön szerződés rendezi.

A jelen díjtételszám 1. bekezdésében foglalt díjat folyó hónap 15-éig kell befizetni az előző hónapra, a Közbevételeket Megállapító és Megfizető Osztály megterhelése alapján végzéssel, mégpedig az illetékes szerv előzetesen kiadott jóváhagyása nyomán, az előírásokkal összhangban.

Az illetékes osztály köteles a jelen díjtételszám 4. bekezdésében foglalt aktus egy példányát kézbesíteni a Közbevételeket Megállapító és Megfizető Osztálynak, az adósságvállalásról szóló végzés meghozatalához jelentős adatokkal, valamint a területfoglalás mértékéről, fajtájáról, az időtartamról és a zónáról, valamint a kérelmezőről szóló adatokkal.

A kérelmezőről szóló adatok jogi személy esetében a jogi személy elnevezése és székhelyének címe, adóazonosító jele, törzsszáma és folyószámlája; természetes személy – vállalkozó esetében család- és utónév, az üzlet elnevezése címmel, adóazonosító jel, az üzlet törzsszáma, folyószámlája, a természetes személy személyi száma (JMBG) és laccíme.

## 3. díjtételszám

A közterület-használati díj meghatározása, a közterület építőanyaggal, építkezési munkálatok kivitelezésével és építés miatti elfoglalása alapján, a használt terület minden teljes vagy megkezdett m<sup>2</sup>-ére történik, napi összegben, mégpedig:

1) objektum kiépítésekor, naponta.....11,00 dinár

2) objektumokon való munkálatok kivitelezésekor, amelyek zöldterület, út és járda felásását igénylik, naponta az elfoglalt terület m<sup>2</sup>-rére.....16,00 dinár

3) közterület elfoglalásakor, amely a járművek és a gyalogosok átjárási és a járművek parkolási tilalmát igényli, mégpedig:

(1) ha fő utcákon foglal el közterületet.....82,00 dinár,

(2) ha mellékutcákon foglal el közterületet.....49,00 dinár.

A jelen díjtételszám 1. bekezdésében foglalt díj, közterület építőanyaggal és építési munkálatok kivitelezésével való elfoglalása alapján, 100%-kal megnő, ha a beruházó meghosszabbítja a közterület elfoglalásának megengedett határidejét. A határidő meghosszabbítása alatt értendő az építés befejezésére vonatkozó, a beruházónak az építés, illetve a munkálatok kivitelezésének kezdetéről és az építés, illetve a munkálatok befejezésének határidejéről szóló írásos nyilatkozatában foglalt határidő túllépése, a tervezésről és építésről szóló törvény szerint.

A jelen díjtételszám 1) pontjában foglalt díjat az objektum beruházója fizeti az építés kezdetének napjától az objektum műszaki átvételére vonatkozó írásos kérelem benyújtásáig, illetve az építés befejezéséig.

A jelen díjtételszám 2) pontjában foglalt díjat a munkálatok kivitelezője fizeti a felásás jóváhagyására vonatkozó kérelem mellett, a 3) pontban foglalt díjat pedig a szervezet, amelynek kérésére jóváhagyták a közterület elfoglalását.

A jelen díjtételszám 2) és 3) pontjában foglalt díjat, az előírányzott díjszabás 50%-ának megfelelő összegben, a munkálatok kivitelezője fizeti, ha a közforgalmi terület felásását, illetve elfoglalását elsődleges kommunális infrastruktúra építése miatt végzik.

A közterület-használati díj, építőanyaggal és építési munkálatok kivitelezésével való elfoglalása alapján, nem fizetendő, ha a közterület felásását, illetve elfoglalását út, járda vagy egyéb közforgalmi terület kiépítése, rekonstrukciója miatt végzik, valamint a kommunális közvállalatok munkálatainak objektum működésbe állítása céljából való kivitelezése alkalmával. Az objektum működésbe állítása alatt értendők az objektum folyó (rendes) karbantartási munkálatai, amelyek esetében nem adnak ki jóváhagyást, a tervezésről és építésről szóló törvény szerint.

A jelen díjtételszám 1. bekezdésében foglalt díjat folyó hónap 15-éig kell befizetni az előző hónapra, a Közbevételeket Megállapító és Megfizető Osztály megterhelése alapján végzéssel, mégpedig az illetékes szerv előzetesen kiadott jóváhagyása nyomán, az előírásokkal összhangban.

Az illetékes osztály köteles a jelen díjtételszám 7. bekezdésében foglalt aktus egy példányát kézbesíteni a Közbevételeket Megállapító és Megfizető Osztálynak, az adósságvállalásról szóló végzés meghozatalához jelentős adatokkal, valamint a területfoglalás mértékéről, fajtájáról, az időtartamról és a zónáról, a díjfizetés alóli mentesülésre való jog megvalósítási feltételeinek teljesüléséről, valamint a kérelmezőről szóló adatokkal.

A kérelmezőről szóló adatok jogi személy esetében a jogi személy elnevezése és székhelyének címe, adóazonosító jele, törzsszáma és folyószámlája; természetes személy – vállalkozó esetében család- és utónév, az üzlet elnevezése címmel, adóazonosító jel, az üzlet törzsszáma, folyószámlája, a természetes személy személyi száma (JMBG) és lakcíme.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Szám: 434-32/2019-V  
Kelt: 2019. 05. 30-án  
Topolya

Saša Srdić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke